



COMMUNE Les MONTETS

Au Village 2
1483 Montet (Broye)

Tél. : 026/665.18.08

E-Mail : admin@les-montets.ch

Documents demandés lors d'une demande de permis de construire par la **procédure simplifiée** selon l'art. 85 du Règlement d'exécution de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions (ReLATeC). Lien sur :

<https://www.fr.ch/friac>

Murs de soutènement, déblais, remblais

- Formulaire de demande de permis rempli et imprimé depuis FRIAC (en 2 exemplaires)
- Plan de situation avec report des bâtiments, des distances aux limites parcellaires et entre bâtiments, des évacuations d'eaux.
- Vue en plan du bâtiment projeté
- Vue en coupe avec indication des hauteurs
- Vue des faces avec indication du terrain naturel et du terrain aménagé
- Demande de dérogation aux distances limites avec signature(s) du ou des voisins concernés (si nécessaire)

Changement d'affectation des locaux

- Formulaire de demande de permis rempli et imprimé depuis FRIAC (en 2 exemplaires)
- Plan de situation
- Vue en plan de l'étage concerné
- Vue en coupe avec indication des hauteurs
- Demande de dérogation aux distances limites avec signature(s) du ou des voisins concernés (si nécessaire)

Changement système de chauffage, installations sanitaires

- Formulaire de demande de permis rempli et imprimé depuis FRIAC (en 2 exemplaires)
- Plan de situation du bâtiment avec report des évacuations d'eaux
- Vue en plan du bâtiment
- Vue des façades avec indication du terrain naturel et du terrain aménagé si nouveaux éléments extérieurs

- Demande de dérogation aux distances limites avec signature(s) du ou des voisins concernés (si nécessaire)

Construction d'annexes (cabanon, couvert,...)

- Formulaire de demande de permis rempli et imprimé depuis FRIAC (en 2 exemplaires)
- Plan de situation avec report des bâtiments, des distances aux limites parcellaires et entre bâtiments, des évacuations d'eaux.
- Vue en plan du bâtiment projeté
- Vue en coupe avec indication des hauteurs
- Vue des façades avec indication du terrain naturel et du terrain aménagé
- Demande de dérogation aux distances limites avec signature(s) du ou des voisins concernés (si nécessaire)

Documents facultatifs :

- Perspective, axiométrie ou image de synthèse
- Tout autre document jugé utile et améliorant la compréhension

Travaux sur façades ou toiture

- Plan de situation
- Vue de la façade concernée avec indication du terrain naturel et du terrain aménagé

Construction de piscine

- Formulaire de demande de permis rempli et imprimé depuis FRIAC (en 2 exemplaires)
- Plan de situation avec report des bâtiments, des distances aux limites parcellaires et entre bâtiments, des évacuations d'eaux (1 :500 ou 1 :1000)
- Vue en plan de la piscine projetée (1 :100)
- Vue en coupe avec indication des hauteurs, du terrain naturel et du terrain aménagé (1 :100)
- Demande de dérogation aux distances limites avec signature(s) du ou des voisins concernés (si nécessaire)